

УТВЕРЖДАЮ

Председатель

Контрольно-счетной палаты
Республики Алтай

 Э.Н. Малчинов

ОТЧЕТ

О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

«Проверка эффективности формирования, управления и распоряжения государственной собственностью Республики Алтай»

(рассмотрен Коллегией Контрольно-счетной палаты Республики Алтай,
Постановление от 07.02.2024 № 2(254))

г. Горно-Алтайск

06.02.2024

Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 3.15 плана работы Контрольно-счетной палаты Республики Алтай на 2023 год.

Предмет контрольного мероприятия: нормативные правовые акты и иные распорядительные документы, обосновывающие операции со средствами республиканского бюджета Республики Алтай, выделенными на осуществление установленных функций бюджетного учреждения, платежные, первичные учетные и иные документы, финансовая, бюджетная (бухгалтерская), статистическая и иная отчетность.

Объект контрольного мероприятия: Министерство (далее по тексту - Министерство).

Срок проведения контрольного мероприятия: декабрь 2023 года по февраль 2024 года.

Цель контрольного мероприятия: проверить эффективность формирования, управления и распоряжения государственной собственностью Республики Алтай.

Проверяемый период: 2022 год и истекший период 2023 года.

Общий объем проверенных средств: 61 230,2 тыс. рублей.

На протокол разногласий Министерства на акт проверки по результатам контрольного мероприятия (вх. от 12.01.2024 № 15) подготовлено заключение Контрольно-счетной палаты Республики Алтай от 19.01.2024.

Краткая информация об объекте контрольного мероприятия

Согласно Положению о Министерстве экономического развития, утвержденному постановлением Правительства Республики Алтай от 20.11.2014 № 332, Министерство в сфере регулирования имущественных и земельных отношений осуществляет следующие полномочия:

а) проводит государственную политику в области имущественных и земельных отношений;

б) осуществляет в порядке и пределах, определенных федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай, полномочия собственника в отношении государственного имущества Республики Алтай, необходимого для обеспечения исполнения функций исполнительных органов государственной власти Республики Алтай в установленной сфере деятельности;

в) осуществляет приватизацию, управление и распоряжение государственным имуществом Республики Алтай и земельными участками, находящимися в государственной собственности Республики Алтай, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай;

е) осуществляет в установленном порядке учет государственного имущества Республики Алтай, ведение реестра государственного имущества Республики Алтай и выдачу выписок из указанного реестра;

ж) осуществляет контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, а также иного государственного имущества Республики Алтай, закрепленного в хозяйственном ведении или в оперативном управлении государственных унитарных предприятий Республики Алтай и государственных учреждений Республики Алтай, а также переданного в установленном порядке иным лицам, и при выявлении нарушений принимает в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай необходимые меры по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности;

к) принимает решение о передаче имущества из государственной собственности Республики Алтай в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в государственную собственность Республики Алтай в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай;

л) по поручению Правительства Республики Алтай осуществляет действия по приобретению в установленном порядке имущества в государственную собственность Республики Алтай и передаче имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, в собственность Российской Федерации и в муниципальную собственность;

м) принимает в государственную собственность Республики Алтай имущество, созданное за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай;

р) обеспечивает проведение инвентаризации государственного имущества Республики Алтай;

я30) принимает решение о проведении государственной кадастровой оценки, определяет кадастровую стоимость и составляет отчет об итогах государственной кадастровой оценки, а также утверждает результаты определения кадастровой стоимости и т.д.

Одной из задач Министерства является реализация государственной политики в пределах установленной компетенции в сфере имущественных и земельных отношений.

Результаты контрольного мероприятия

1. Проверка поступления доходов от использования государственного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай

1.1. Анализ исполнения республиканского бюджета Республики Алтай по доходам от использования и реализации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай

Анализ исполнения доходов республиканского бюджета Республики Алтай (далее - республиканский бюджет) от использования и реализации государственного имущества проведен на основании показателей Отчета об исполнении бюджета главного распорядителя,

распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета (ф. 0503127) (далее – Отчет об исполнении бюджета (ф. 0503127)) Министерства за 2022 год и приведен в Таблице № 1.

Таблица № 1
(тыс. рублей)

Наименование показателя, (КБК доходов)	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполнен- ные назначения	% исполнения
1	4	5	6	7
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ (92810000000000000000)	31 239,4	29 318,90	1 920,5	93,9
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (92811100000000000000)	24 493,4	22 561,3	1 932,1	92,1
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (928111050000000000120)	24 493,4	22 780,5	1 712,9	93,0
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (928111050220200000120)	17 317,0	15 800,6	1 516,4	91,3
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (928111050261000000120)	5,0	2,9	2,1	58,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (КУ РА «Управления имуществом казны») (928111050320200000120)	528,2	560,1	-31,9	106,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков) (928111050720200000120)	6 643,2	6 416,8	226,4	96,6
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных) (уточнение КБК по поступлениям 2021г.) (928111090420200000120)	-	-219,1	-	-
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА 92811300000000000000	616,0	620,3	-4,3	100,7

Доходы от компенсации затрат государства (928113020000000000130)	616,0	620,3	-4,3	100,7
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ (928114000000000000000)	6 130,0	6 137,3	-7,3	100,1
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (92811406022020000430)	6 130,0	6 137,3	-7,3	100,1

В 2022 году в республиканский бюджет поступили доходы от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, в размере 22 561,3 тыс. рублей, бюджетные назначения исполнены на 92,1 %, в том числе:

- по доходам, получаемым в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества, кассовое исполнение составило 22 780,5 тыс. рублей, или 93,0 % при плане 24 493,4 тыс. рублей;

- по доходам, получаемым в виде арендной платы, а также по средствам от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, кассовое исполнение составило 15 800,6 тыс. рублей, или 91,2 % при плане 17 317,0 тыс. рублей;

- по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков - кассовое исполнение составило 2,9 тыс. рублей, или 58,0 % при плане 5,0 тыс. рублей;

- по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданным ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации), кассовое исполнение составило 560,1 тыс. рублей, или 106,0 % при плане 528,2 тыс. рублей;

- по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), кассовое исполнение составило 6 416,8 тыс. рублей, или 96,6 % при плане 6 643,2 тыс. рублей;

- по доходам от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, кассовое исполнение составило 6 137,3 тыс. рублей, или 100,1 % при плане 6 130,0 тыс. рублей.

Анализ исполнения доходов республиканского бюджета от использования и реализации государственного имущества проведен на основании показателей Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 9 месяцев 2023 года и приведен в Таблице № 2.

Таблица № 2
(тыс. рублей)

Наименование показателя, (КБК доходов)	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения	% исполнения
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ (928100000000000000000)	29 990,8	28 543,7	1 447,1	95,2
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (928111000000000000000)	24 282,0	16 625,5	7 656,5	68,5

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (92811105022020000120)	16 790,0	11 534,1	5 255,9	68,7
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (92811105026100000120)	5,0	10,5	-5,5	210,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (КУ РА «Управление имуществом казны») (92811105032020000120)	556,0	366,2	189,8	65,9
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков) (92811105072020000120)	6 931,0	4 714,7	2 216,3	68,0
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА (9281130000000000000000)	330,8	1 886,0	-1 555,2	570,1
Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов субъектов Российской Федерации (КУ РА Управления имуществом казны) (92811301992020000120)	0,0	550,4	-550,4	-
Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества субъектов Российской Федерации (92811302062020000130)	330,8	710,9	-380,1	214,9
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов субъектов Российской Федерации (92811302992020000130)	0,0	624,7	-624,7	-
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ (9281140000000000000000)	5 378,0	9 954,6	-4 576,6	185,1
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации) (92811406022020000430)	1 410,0	9 954,6	-8 544,6	706,0
Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны (928114130020020000410)	3 968,0	0,0	3 968,0	-
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ (9281170000000000000000)	0,0	77,6	-77,6	-
Прочие неналоговые доходы бюджетов субъектов Российской Федерации (92811705020020000180)	0,0	77,6	-77,6	-

За 9 месяцев 2023 года поступление в республиканский бюджет доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики

Алтай, составило 16 625,5 тыс. рублей, бюджетные назначения исполнены на 68,5 %, в том числе:

- по доходам, получаемым в виде арендной платы, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, кассовое исполнение составило 11 534,1 тыс. рублей, или 68,7 % при плане 16 790,0 тыс. рублей;

- по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, кассовое исполнение составило 10,5 тыс. рублей, или 210,0 % при плане 5,0 тыс. рублей;

- по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданным ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации), кассовое исполнение составило 366,2 тыс. рублей, или 65,9 % при плане 556,0 тыс. рублей;

- по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), кассовое исполнение составило 4 714,7 тыс. рублей, или 68,0 % при плане 6 931,0 тыс. рублей;

- по доходам, поступающим в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества субъектов Российской Федерации, кассовое исполнение составило 710,9 тыс. рублей, или 214,9 % при плане 330,8 тыс. рублей;

- по доходам от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, кассовое исполнение составило 9 954,6 тыс. рублей, или 706,0 % при плане 1 410,0 тыс. рублей;

- по прочим доходам от компенсации затрат бюджетов субъектов Российской Федерации (КУ РА «Управление имуществом казны»), кассовое исполнение составило 624,7 тыс. рублей в связи с уточнением ошибочного КБК в текущем году;

- по прочим доходам от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов субъектов Российской Федерации (КУ РА «Управление имуществом казны») кассовое исполнение составило 550,4 тыс. рублей при отсутствии плановых показателей (розлив питьевой воды с 17.02.2023);

- по прочим неналоговым доходам кассовое исполнение составило 77,6 тыс. рублей при плане 0,0 тыс. рублей.

1.2. Правильность начисления платежей, подлежащих зачислению в доходную часть республиканского бюджета Республики Алтай, и полнота их поступления (по видам доходов)

В соответствии со ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - Бюджетный кодекс РФ) Министерство осуществляет прогнозирование поступлений доходов в республиканский бюджет согласно Методикам прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Министерство экономического развития Республики Алтай, утвержденным приказами от 05.07.2021 № 134-ОД, от 20.05.2022 № 184-ОД (далее - Методика прогнозирования поступлений доходов от 05.07.2021 № 134-ОД, от 20.05.2022 № 184-ОД).

Прогноз поступлений доходов в республиканский бюджет на 2022 год, на 2023 год в разрезе кодов бюджетной классификации представлен в Таблице № 3.

Таблица № 3
(тыс. рублей)

п/п	Наименование администрируемого дохода, КБК доходов	Прогноз доходов на 2022 год (21.12.2021)	Уточненный прогноз доходов на 2022 год (22.12.2022)	Прогноз доходов на 2023 год (01.01.2023)	Уточненный прогноз доходов на 2023 год (28.11.2023)
1	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды на земли, находящиеся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ) (11105022020000120)	8 900,0	17 317,0	16 790,0	16 790,0
2	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов РФ, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды (11105026100000120)	53,0	5,0	5,0	5,0
3	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов РФ и созданных ими учреждений (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ) (11105032020000120)	1 267,0	528,2	556,0	556,0
4	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта РФ (за исключением земельных участков) (11105072020000120)	6 327,0	6 643,2	6 931,0	6 931,0
5	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества субъектов РФ (возмещение затрат на коммунальные услуги) (11302062020000130)	1 200,0	616,0	330,8	330,8
6	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты субъектов РФ (Социальные инвесторы) (20702030020000150)	6 500,0	5 200,0	4 500,0	7 050,0
7	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ) (11406022020000430)	0,0	6 130,0	1 410,0	1 410,0
8	Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов РФ, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны (11413020020000410)	0,0	0,0	3 968,0	3 968,0
9	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов субъектов РФ (11301992020000130)	0,0	0,0	0,0	942,9
	Итого:	24 247,0	36 439,4	34 490,8	37 983,7

По результатам проведенного анализа полноты и правильности формирования плановых показателей доходов на 2022 год установлено следующее.

Уточненные доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды на земли, находящиеся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ), составили 17 317,0 тыс. рублей при первоначальном прогнозе 8 900,0 тыс. рублей, по данным доходам кассовое исполнение составило 15 800,6 тыс. рублей. Превышение уточненных плановых показателей по доходам на сумму 8 417,0 тыс. рублей над первоначальными показателями, согласно предоставленной информации, сложилось в том числе за счет погашения дебиторской задолженности за 2021 год. Следует отметить, что за 2021 год кассовое исполнение доходов от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды на земельные участки составило 15 864,8 тыс. рублей, что должно быть принято во внимание при расчете прогнозных показателей доходов на 2022 год в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов от 05.07.2021 № 134-ОД,

Уточненные доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов РФ (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ), составили 6 130,0 тыс. рублей при отсутствии в первоначальном прогнозе показателей, по данным доходам кассовое исполнение за 2022 год составило 6 137,3 тыс. рублей. Следует отметить, что за 2021 год исполнение доходов от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, составило 747,4 тыс. рублей, что подлежало принятию во внимание при расчете прогнозных показателей доходов на 2022 год, в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов от 05.07.2021 № 134-ОД.

Уточненные доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов РФ и созданных ими учреждений (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ), составили 528,2 тыс. рублей при прогнозе 1 267,0 тыс. рублей, по данным доходам кассовое исполнение за 2022 год составило 560,1 тыс. рублей. Уменьшение уточненных плановых показателей составило на сумму 738,8 тыс. рублей. Следует отметить, что расчет по данному коду доходов прогнозируется с использованием метода прямого расчета.

Проверкой полноты и правильности формирования плановых показателей доходов республиканского бюджета от использования и реализации государственного имущества на 2023 год установлено, что по итогу 9 месяцев 2023 года по отдельным показателям доходов исполнение составило 210 %, 214,9 %, 706,0 %, что свидетельствует о недостаточно реалистичном планировании Министерством прогнозных поступлений доходов республиканского бюджета при расчете следующих доходов на 2023 год:

- поступающих в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества субъектов Российской Федерации, по КБК 928/11302062020000/130 кассовое исполнение составило 710,9 тыс. рублей, или 214,9 % от первоначального прогноза поступления доходов от 01.01.2023 в размере 330,8 тыс. рублей. При уточнении прогноза 18.11.2023 доходы не пересчитаны и оставлены без изменения в размере 330,8 тыс. рублей,

- от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, по КБК 928/11406022020000/430 кассовое исполнение составило 9 954,6 тыс. рублей, или 706,0 % от первоначального прогноза поступления доходов от 01.01.2023 в размере 1 410,0 тыс. рублей. При уточнении прогноза 18.11.2023 объем доходов не пересчитан и оставлен без изменения в размере 1 410,0 тыс. рублей.

Кассовое исполнение неналоговых доходов с начала года 2023 года, по состоянию на 01.10.2023 составило 7 491,3 тыс. рублей.

На основании вышеизложенного Министерством, являющимся главным администратором доходов, не соблюдены нормы ст. 37 Бюджетного кодекса РФ, п. п. 5, 6 Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Министерство экономического развития Республики Алтай, утвержденной приказом от 05.07.2021 № 134-ОД, предусматривающие обеспечение реалистичности расчета доходов республиканского бюджета Республики Алтай на 2022 год от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды на земельные участки и от продажи земельных участков на общую сумму 14 547,0 тыс. рублей (8 417,0+6 130,0) ввиду внесения уточненных плановых назначений в течение 2022 года на 94 %, 100 % соответственно от первоначальных показателей доходов.

Ввиду исполнения уточненных плановых назначений по доходам за 9 месяцев 2023 года на 214,9 % и на 706 % при отсутствии на 2023 год первоначальных прогнозных показателей по доходам, поступающим в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества, доходов от продажи земельных участков на общую сумму

8 924,7 тыс. рублей (380,1 + 8 544,6) не соблюдены нормы ст. 37 Бюджетного кодекса РФ, п. 3 постановления Правительства Республики Алтай от 10.01.2023 № 1 «О мерах по реализации Закона Республики Алтай «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», п. п. 5, 6 Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Министерство экономического развития Республики Алтай, утвержденной приказом от 20.05.2022 № 184-ОД, выразившиеся в необеспечении реалистичности расчета неналоговых доходов при составлении уточненного прогноза поступлений доходов в республиканский бюджет на 2023 год.

Согласно информации, представленной Отделом земельных ресурсов, земельные участки, числящиеся в составе казны Республики Алтай, а также переданные в постоянное (бессрочное) пользование, учтенные в Реестре государственного имущества Республики Алтай (далее – Реестр) на отчетные даты, представлены в Таблице № 4.

Таблица № 4
(Тыс. рублей)

Показатель	на 01.01.2022			на 01.01.2023			на 01.10.2023		
	Количество	% от общего имущества	Общая кадастровая стоимость	Количество	% от общего имущества	Общая кадастровая стоимость	Количество	% от общего имущества	Общая кадастровая стоимость
Земельные участки, всего	1 560	100	5 116 431,9	1 579	100	4 465 661,1	1 663	100	5 221 316,2
в том числе:									
- переданные в постоянное (бессрочное) пользование	913	59	2 476 659,1	979	62	2 006 608,7	1 039	62	2 092 371,5
- в казне Республики Алтай	646	41	2 639 772,8	599	38	2 459 052,4	623	38	3 128 944,7
в том числе:									
- переданы в безвозмездное пользование (из казны)	0	0	0	77	13	1 546 910,2	73	12	1 537 010,7
- переданы в аренду (из казны)	193	30	697 797,0	174	29	554 412,2	219	35	1 134 261,2
- иное пользование	1	-	0	1	-	0	1	-	0

Земельные участки в Реестре числятся:

- на 01.01.2022 в количестве 1 560 единиц кадастровой стоимостью 5 116 431,9 тыс. рублей, в том числе в составе казны Республики Алтай состоят 646 земельных участков кадастровой стоимостью 2 639 772,8 тыс. рублей, или 41 % от общего количества земельных участков,

- на 01.01.2023 в количестве 1 579 единиц кадастровой стоимостью 4 465 661,1 тыс. рублей, в том числе в составе казны Республики Алтай состоят 599 земельных участков кадастровой стоимостью 2 459 052,4 тыс. рублей, или 38 % от общего количества земельных участков,

- на 01.10.2023 в количестве 1 663 единицы кадастровой стоимостью 5 221 316,2 тыс. рублей, в том числе в составе казны Республики Алтай состоят 623 земельных участка кадастровой стоимостью 3 128 944,7 тыс. рублей, или 38 % от общего количества земельных участков.

За 2022 год и 9 месяцев 2023 года динамика переданных в аренду земельных участков юридическим и физическим лицам составила:

- на 01.01.2022 в количестве 193 единиц кадастровой стоимостью 697 797,0 тыс. рублей, или 30 % от общего количества земельных участков, числящихся в казне Республики Алтай,

- на 01.01.2023 в количестве 174 единиц кадастровой стоимостью 554 412,2 тыс. рублей, или 29 % от общего количества земельных участков, числящихся в казне Республики Алтай,

- на 01.10.2023 в количестве 219 единиц кадастровой стоимостью 1 134 261,2 тыс. рублей, или 35 % от общего количества земельных участков, числящихся в казне Республики Алтай.

За 2022 год и 9 месяцев 2023 года объем вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков, числящихся в казне Республики Алтай, путем передачи в аренду не превышал 35 %, что не способствует в полной мере обеспечению мероприятий по созданию условий для эффективного развития экономики Республики Алтай.

В предоставленных Реестрах на 01.01.2022, на 01.01.2023, на 01.10.2023, выгруженных ПК «СМАРТСобственность», предусмотрено наличие сведений о регистрационном номере, кадастровом номере, адресе местонахождения, площади, кадастровой стоимости, правообладателе, праве собственности, дате регистрации права собственности на земельные участки.

Выборочной проверкой правильности и полноты поступлений доходов в республиканский бюджет установлено следующее.

1) Проверка полноты поступления в республиканский бюджет доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Алтай, (КБК 92811105022020000120).

Земельные участки предоставлены юридическим и физическим лицам на основании заключенных договоров аренды земель сельскохозяйственного назначения, содержащих основание, сведения о местоположении, кадастровые номера, срок аренды, площадь, размер арендной платы.

В проверяемом периоде исчисление арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в государственной собственности Республики Алтай, регламентировалось постановлением Правительства Республики Алтай от 29.11.2019 № 333 «Об утверждении Порядка определения арендной платы на земельные участки, находящиеся в государственной собственности» в соответствии с коэффициентом, устанавливаемым в зависимости от категории земель и вида разрешенного использования земельного участка, с ежеквартальной уплатой равными частями не позднее 25 числа последнего месяца квартала.

Расчет арендной платы проведен исходя из кадастровой стоимости земельного участка согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Согласно предоставленной информации Отделом по управлению земельными ресурсами за 2022 год начисление арендных платежей на основании заключенных договоров составило на сумму 14 359,1 тыс. рублей. С учетом имеющейся задолженности на 01.01.2022 поступление доходов за 2022 год составило в размере 15 800,6 тыс. рублей, или в объеме 70 % от доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 2022 год.

За 9 месяцев 2023 года начисление арендных платежей на основании заключенных договоров составило на сумму 12 638,7 тыс. рублей. Поступление доходов составило в размере 11 534,1 тыс. рублей, или в объеме 69 % от доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 9 месяцев 2023 года.

Выборочной проверкой правильности исчисления арендной платы за земельные участки, предоставленные арендаторам в 2022 - 2023 годах, нарушения не установлены.

2) Проверка полноты и правильности поступления доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, (КБК 92811406022020000430).

За 2022 год доходы от продажи земельных участков поступили в размере 6 137,2 тыс. рублей, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 2022 год и составляет 21 % от налоговых и неналоговых доходов, в том числе:

- от продажи земельных участков детям-сиротам в размере 84,3 тыс. рублей;
- от продажи земельных участков арендаторам земельных участков сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, которые имеют право по истечении трех лет с момента заключения договора аренды подать заявления на право выкупа земельного участка в размере 1 302,3 тыс. рублей (10 сельскохозяйственных земельных участков АО «Алира Групп»);
- от продажи земельных участков из земель особо охраняемых территорий и объектов для строительства туристического комплекса, выкупленного на основании заявления арендаторов, в размере 3 801,2 тыс. рублей;
- от продажи земельных участков без проведения торгов, на которых расположены здания, сооружения собственникам таких зданий, сооружений в размере 961,5 тыс. рублей;
- от продажи земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества в размере 36,5 тыс. рублей.

Согласно информации, представленной Отделом по управлению земельными ресурсами, с целью реализации земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, в 2022 году заключено 47 договоров купли-продажи земельных участков, по состоянию на 23.11.2023 заключено 24 договора купли-продажи.

Цена земельных участков при продаже определена в соответствии с нормами, установленными Законом Республики Алтай от 14.05.2007 № 12-РЗ «Об особенностях регулирования правоотношений в области оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Алтай», Порядком определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже без проведения торгов, утвержденным Постановлением Правительства Республики Алтай от 22.05.2015 № 138 (далее - Порядок определения цены земельных участков № 138).

За 9 месяцев 2023 года поступление доходов от продажи земельных участков составило в размере 9 954,6 тыс. рублей, или 35 % доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 9 месяцев 2023 год.

Приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Алтай земельных участков», размещенным на 18.12.2023 на официальном сайте организации, кадастровая стоимость, учтенных в ЕГРН на территории Республики Алтай земельных участков на 1 января 2022 года, земельного участка за кадастровым номером 04:01:020219:155 утверждена в размере 14 058,6 тыс. рублей, кадастровая стоимость земельного участка за кадастровым номером 04:01:011306:395 утверждена в размере 23 852,9 тыс. рублей, что подтверждается скриншотами из реестра земельных участков за

порядковыми номерами 180006, 181636, размещенного на момент проведения проверки, по состоянию на 18.12.2023 на сайте Министерства экономического развития Республики Алтай.

В соответствии с информацией, размещенной в справочной системе «Консультант», утвержденной приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Алтай земельных участков», кадастровые стоимости утверждены: земельного участка за кадастровым номером 04:01:020219:155 в размере 3 934,1 тыс. рублей, земельного участка за кадастровым номером 04:01:011306:395 - в размере 21 824,5 тыс. рублей.

Таким образом, кадастровые стоимости вышеуказанных земельных участков, указанные в приказе Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Алтай земельных участков», опубликованным на сайте Министерства по состоянию на 18.12.2023, и размещенным в справочной системе «Консультант», имеют расхождения.

Пояснение о причине расхождения кадастровой стоимости реализованных земельных участков в ходе проверки не представлено.

3) Проверка полноты и правильности поступления доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков), (КБК 92811105072020000120).

За проверяемый период имущество, являющееся государственной собственностью Республики Алтай, предоставлялось в аренду на основании заключенных договоров аренды недвижимого и движимого имущества.

За 2022 год доходы от предоставления в аренду недвижимого, движимого имущества составили в размере 6 416,8 тыс. рублей, или 28 % от доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 2022 год.

Согласно представленным документам в 2022 году заключен ряд договоров аренды на сумму 6 402,3 тыс. рублей, в том числе с ООО «АО Аэропорт Горно-Алтайск», с Главой КФХ Рева В.В.

За 9 месяцев 2023 года доходы от предоставления в аренду недвижимого и движимого имущества (ООО «АО Аэропорт Горно-Алтайск») поступили в размере 4 714,7 тыс. рублей, или 28 % от доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности, что соответствует показателям Отчета об исполнении бюджета (ф. 0503127) за 9 месяцев 2023 год.

Выборочной проверкой полноты и правильности поступления доходов от сдачи в аренду имущества, являющегося государственным имуществом Республики Алтай, нарушения не установлены.

2. Проверка соблюдения договорных обязательств при использовании государственного имущества, организация претензионно-исковой работы

Министерством предоставлена информация о ведении претензионно-исковой работы путем проведения телефонных переговоров с должниками, в подтверждение чего Отделом по управлению земельными ресурсами предоставлена информация об имеющейся дебиторской задолженности арендаторов земельных участков по состоянию на 01.10.2023 в размере 6 537,7 тыс. рублей, в том числе:

- по КБК 928/111/105022020000/120 «Доходы, полученные в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды на земли, находящиеся в собственности субъектов РФ» в размере 5 827,5 тыс. рублей;

- по КБК 928/111/05026100000/120 «Доходы, полученные в виде арендной платы на земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению» в размере 710,2 тыс. рублей.

По данным реестра, предоставленного Отделом по управлению земельными ресурсами, начисление арендной платы по КБК 928/11105026100000/120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах сельских поселений, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков» за 2022 год составило в размере 26 412,8 тыс. рублей, поступило в размере 5 797,8 тыс. рублей, за 9 месяцев 2023 года начислено 8 683,1 тыс. рублей, поступило 11 380,5 тыс. рублей.

Согласно пояснительной начальника Отдела по земельным ресурсам дебиторская задолженность в размере 6 237,7 тыс. рублей на 01.10.2023 является задолженностью по арендным платежам, сформировавшейся по состоянию на 01.01.2022 за предшествующие годы.

Задолженность на 29.08.2023 по арендной плате за пользование государственным имуществом за период с 10.01.2022 по 29.08.2023 составила в размере 48,7 тыс. рублей, в том числе 39,8 тыс. рублей – основной долг, 8,9 тыс. рублей – пени по договору от 10.01.2022 № 1, заключенному с Главой КФХ Рева В.В., сроком действия с 10.01.2022 по 10.07.2027.

Согласно представленной информации Отделом по управлению государственной собственностью арендатору ИП Главе крестьянского (фермерского) хозяйства Реве В.В. направлена претензия 15.09.2023 № И-05-01-09/4675 в связи с допущенной арендатором просрочкой платежей по договору аренды от 10.01.2022 № 1 на передачу нежилого помещения – здания пожарно-химической станции площадью 100,8 кв.м., расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Уймень, ул. Котовского, д. 21, для использования по назначению, сроком с 10 января 2022 г. по 10 января 2027 г. В связи с неисполнением обязанности по внесению арендной платы Министерством предоставлен проект соглашения о досрочном расторжении договора аренды направленный арендодателю.

На момент проверки задолженность арендодателем не погашена, договор аренды от 10.01.2022 № 1 с арендатором не расторгнут.

В соответствии со ст. 330 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Гражданский кодекс РФ) должник, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения, обязан уплатить кредитору неустойку, определенную законом или договором.

Документальное подтверждение начисления пени за проверяемый период, направления претензий в адрес арендаторов о погашении имеющейся задолженности за аренду земельных участков, взыскание задолженности в судебном порядке Министерством не представлено.

Согласно п. 5.2 заключенных договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Республики Алтай, предусмотрена ответственность арендатора за нарушение

срока внесения арендной платы путем выплаты пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

Министерством не представлены иски о взыскании задолженности, иски о расторжении договоров аренды, исполнительные листы в органы Федеральной службы судебных приставов, подтверждающие ведение претензионной работы по взысканию дебиторской задолженности, осуществлению начисления, учета, сверки и контроля за полнотой и своевременностью осуществления платежей в республиканский бюджет Республики Алтай, пеней и штрафов по ним.

На основании вышеизложенного Министерством, как администратором доходов республиканского бюджета, не обеспечено исполнение бюджетных полномочий, предусмотренных п. 5 ст. 41, п. 2 ст. 160.1 Бюджетного кодекса РФ, в части контроля за полнотой и своевременностью взыскания просроченной дебиторской задолженности по платежам и пеням в бюджет за предшествующие годы, числящиеся на 01.10.2023 в размере 6 237,7 тыс. рублей, что повлекло недопоступление неналоговых доходов в республиканский бюджет.

Министерством не представлено документальное подтверждение о проведении мероприятий по выявлению сомнительной задолженности в отношении дебиторов, подлежащей отражению на забалансовом счете 04 «Сомнительная задолженность» ввиду несоответствия критериям актива в соответствии с п. п. 339, 340 Инструкции по применению плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, Федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Доходы», утвержденного приказом Минфина России от 27.02.2018 № 32н.

Проведение в полном объеме анализа претензионно-исковой работы по взысканию дебиторской задолженности по арендной плате за 2022-2023 годы не представляется возможным в связи с непредоставлением документов, подтверждающих проведение претензионной работы в отношении должников.

При внедрении в работу в 2023 году автоматизированной информационной системы «СМАРТСобственность» Министерством не применяется возможность осуществления автоматического контроля (без участия должностного лица) за соблюдением сроков действия договоров аренды, сроков уплаты арендных платежей с целью автоматического направления уведомлений, претензий и исковых заявлений в случае допущенных нарушений со стороны арендаторов.

Согласно разъяснениям на официальном сайте keysystems.ru программный комплекс «СМАРТСобственность» обеспечивает полноценный, емкий, гибкий учет всех процессов управления и распоряжения государственным имуществом: ведение реестра договоров аренды, субаренды, купли-продажи, безвозмездного пользования и других, формирование начислений и автоматизированный контроль уплаты по ним, функции администратора доходов по неналоговым платежам, работа с должниками и прочее.

3. Обоснованность передачи государственной собственности Республики Алтай в безвозмездное пользование юридическим лицам

1) *Передача органами исполнительной власти Республики Алтай и их подведомственными учреждениями, находящейся у них в оперативном управлении государственной собственности Республики Алтай, в безвозмездное пользование*

В соответствии с п. 20 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Минфина РФ от 28.12.2010 № 191н, в состав годовой бюджетной отчетности подлежит включению Справка о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах (далее - Справка в составе Баланса (ф. 0503130, 0503730), формируемая на основании показателей по учету имущества и обязательств, отраженных по забалансовым счетам.

На основании данных, размещенных в ПК Свод-СМАРТ, проведен по ведомствам анализ Справок в составе Баланса (ф. 0503130, ф. 0503730), в которых отражена информация по забалансовому счету 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование». Стоимость государственной собственности Республики Алтай, переданной органами исполнительной власти Республики Алтай, находящейся у них в оперативном управлении, в безвозмездном пользовании, в период 2022 года, за 9 месяцев 2023 г. представлена в Таблице № 5.

Таблица № 5
(тыс. рублей)

Наименование	Форма сводного отчета	Отражено на счете 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование» по состоянию:		
		на 01.01.2022	на 01.01.2023	на 01.10.2023
1	2	3	4	5
Министерство здравоохранения РА	ф. 0503130	10 793,2	11 886,4	11 886,4
	ф. 0503730	17 568,8	13 637,2	16 997,2
итого		28 362,0	25 523,6	28 883,6
Министерство культуры РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	66 718,9	60 625,5	61 882,7
итого		66 718,9	60 625,5	61 882,7
Министерство образования и науки РА	ф. 0503130	2 791,0	2 791,0	2 791,0
	ф. 0503730	11 003,3	10 466,4	10 466,4
итого		13 794,3	13 257,4	13 257,4
Комитет ветеринарии РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	852,1	786,1	789,6
итого		852,1	786,1	789,6
Министерство сельского хозяйства РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	0	0,0	1 131,4
итого		0	0,0	1 131,4
Министерство регионального развития РА	ф. 0503130	36 955,8	35 250,5	36 488,7
	ф. 0503730	0	0	0
итого		36 955,8	35 250,5	36 488,7
Министерство цифрового развития РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	0	0	0
итого		0	0	0
Комитет по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности РА	ф. 0503130	8 984,2	8 984,2	8 297,9
	ф. 0503730	00	0	0
итого		8 984,2	8 984,2	8 297,9
Комитет по физической культуре и спорту РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	1 318,1	1 318,1	1 318,1
итого		1 318,1	1 318,1	1 318,1
Государственное Собрание - Эл Курултай РА	ф. 0503130	7 731,9	7 731,9	8 306,5
	ф. 0503730	0	0	0
итого		7 731,9	7 731,9	8 306,5
Аппарат Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай и Правительства РА	ф. 0503130	7 628,4	8 952,6	9 203,2
	ф. 0503730	0	0	0
итого		7 628,4	8 952,6	9 203,2
Министерство природных ресурсов, экологии и туризма РА	ф. 0503130	0	0	0
	ф. 0503730	16 840,5	3 797,0	0
итого		16 840,5	3 797,0	0

Министерство экономического развития РА	ф. 0503130	0	859 500,4	866 723,7
	ф. 0503730	0	13 908,4	13 908,4
итого		0	873 408,8	880 632,1
Всего:	ф. 0503130	74 884,5	935 097,0	943 697,4
Всего:	ф. 0503730	114 301,7	104 538,7	106 493,8
Всего:		189 186,2	1 039 635,7	1 050 191,2

Согласно Таблице № 5 на забалансовом счете 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование» числится имущество, находящееся в оперативном управлении, переданное в безвозмездное пользование:

- по состоянию на 01.01.2022 по 10 ведомствам в сумме 189 186,2 тыс. рублей: ф. 0503130 в сумме 74 884,5 тыс. рублей, ф. 0503730 в сумме 114 301,7 тыс. рублей;

- по состоянию на 01.01.2023 по 11 ведомствам в сумме 1 039 635,7 тыс. рублей: ф. 0503130 в сумме 935 097,0 тыс. рублей, ф. 0503730 в сумме 104 538,7 тыс. рублей;

- по состоянию на 01.10.2023 по 11 ведомствам в сумме 1 050 191,2 тыс. рублей: ф. 0503130 в сумме 943 697,4 тыс. рублей, ф. 0503730 в сумме 106 493,8 тыс. рублей.

В ходе контрольного мероприятия проведена выборочная проверка полноты отражения имущества, переданного в безвозмездное пользование, находящегося в оперативном управлении у органов исполнительной власти и их подведомственных учреждений.

За период с 2022 года - 9 месяцев 2023 года запрошена информация у органов исполнительной власти Республики Алтай (выборочно) о заключении договоров на передачу в безвозмездное пользование государственного имущества Республики Алтай по следующим ведомствам: Министерство регионального развития Республики Алтай, Министерство сельского хозяйства Республики Алтай, Министерство культуры Республики Алтай, Министерство здравоохранения Республики Алтай (Таблица № 6).

Таблица № 6
(тыс. рублей)

Контрагент	Реквизиты документа	Получатель	Объект	Стоимость
Министерство здравоохранения РА				
БУЗ РА «Республиканская больница»	Договор от 01.07.2022 № 83/р	ТФОМС РА	Помещение гаража, площадь 84,1 кв. м., адрес: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Шоссейная, д. 34	548,3
БУЗ РА «Республиканская больница»	Договор от 01.07.2022 № 81/р	КСП РА	Помещение гаража, площадь 43 кв. м., адрес: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Шоссейная, д. 36/5	8,4
Министерство культуры РА				
БУ РА «Национальный драматический театр имени П.В. Кучияк»	договор от 06.07.2022 № б/н	АУ РА «Дирекция Центра искусств»	Транспортное средство ПАЗ 32053	2 870,0
АУ РА "Дирекция Центра искусств"	договор от 20.01.2022 № 7	АУ РА «Государственная филармония»	Помещения, расположенные по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Э. Палкина, д. 9 (04:11:020131:179 часть помещения, 04:11:020143:31 часть помещения)	
Министерство сельского хозяйства РА				
БУ РА «Горно-Алтайский селекционно-информационный центр»	договор от 29.06.2023 № б/н	Министерство сельского хозяйства РА	Транспортное средство LADA GRANTA	426,6
Министерство регионального развития РА				
КУ РА «УКС РА»	договор от 10.01.2022 № 1/1	Министерство регионального развития РА	Нежилое здание, расположенное по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, д. 2, мебель, компьютеры, оргтехника, бытовые приборы, баннеры, жалюзи и прочие основные средства.	27 701,83
Итого:				31 555,19

Проверка соблюдения п. 1 ст. 296 Гражданского кодекса РФ, согласно которому учреждения и казенные предприятия, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, распоряжаются этим имуществом с согласия собственника этого имущества, проведена по 6 юридическим лицам.

Установлено, что по 5 юридическим лицам государственное имущество, находящееся в оперативном управлении, передано с согласия собственника имущества на распоряжение имуществом.

Министерством регионального развития Республики Алтай (далее – Минрегионразвития Республики Алтай) предоставлено Соглашение от 10.01.2022 № 1/1 «О взаимодействии по обеспечению деятельности Министерства регионального развития Республики Алтай» (далее – Соглашение № 1/1 от 10.01.2022).

Соглашение № 1/1 от 10.01.2022 заключено между КУ РА «Управление капитального строительства Республики Алтай» (далее – КУ РА «УКС РА») и Минрегионразвития Республики Алтай. Согласно п. 2.2.1. Соглашения № 1/1 от 10.01.2022 КУ РА «УКС РА» предоставило Минрегионразвития Республики Алтай на безвозмездной основе объекты: нежилое помещение (по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, д. 2), мебель, компьютеры, оргтехнику, бытовые приборы, баннеры, жалюзи и прочие основные средства. Согласно приложению № 1 к Соглашению № 1/1 от 10.01.2022 стоимость передаваемого имущества составило в сумме 27 701,8 тыс. рублей. Переданное имущество находится у КУ РА «УКС РА» в оперативном управлении, что подтверждено Реестром государственного имущества.

Выборочной проверкой установлено, что передача в рамках Соглашения № 1/1 от 10.01.2022 государственного имущества Республики Алтай стоимостью 27 701,8 тыс. рублей, находящегося в оперативном управлении у КУ РА «УКС РА», проведена в отсутствие согласия собственника - Министерства экономического развития Республики Алтай на распоряжение имуществом, что является нарушением п. 1 ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) *Передача объектов имущества казны Республики Алтай юридическим лицам другого уровня бюджетной системы Российской Федерации.*

Согласно Справке по консолидируемым расчетам (ф. 0503125) по состоянию на 01.01.2023 в течение 2022 года из казны Республики Алтай объекты государственной собственности Республики Алтай переданы 20-и юридическим лицам другого уровня бюджетной системы Российской Федерации общей стоимостью 336 110,7 тыс. рублей.

При расчетах, возникающих по операциям приемки-передачи имущества, при межбюджетных расчетах, применялись Извещения (ф. 0504805).

На основании показателей Извещений (ф. 0504805) проведена выборочная проверка по межбюджетным расчетам за истекший период 2023 года (Таблица № 7).

Таблица № 7

п/п	Учреждение (получатель)	Переданный объект
1	ФКУ «Военный комиссариат Республики Алтай»	Термобелье, кружки, термос, квадрокоптеры, радиостанция, тепловизор, дальномер, генератор дизельный, орг. техника, бензопила, система видеонаблюдения
2	Федеральная служба исполнения наказаний	Здание стационара, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Строителей, д. 9, Здание, сооружение, объект незавершенного строительства, бывший правообладатель АУ РА «Комплексный Центр социального обслуживания населения»
3	Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай	Земельный участок, Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Строителей, дом 9, передано из Казны Республики Алтай

4	Управление Судебного департамента РА	Здание, Республика Алтай, Онгудайский район, с. Онгудай, ул. Советская 113, Здание, сооружение, объект незавершенного строительства, передано из Казны Республики Алтай
5	Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай	Земельный участок, Республика Алтай, Онгудайский р-н, с. Онгудай, ул. Советская, 113, бывший правообладатель КУ РА «Центр обеспечения деятельности мировых судей»

По результатам выборочной проверки пяти организаций получена информация о передаче юридическим лицам другого уровня бюджетной системы Российской Федерации следующих объектов государственной собственности Республики Алтай: здания, земельные участки, термобелье, кружки, термос, квадрокоптеры, радиостанция, тепловизор, дальномер, генератор дизельный, орг. техника, бензопила, система видеонаблюдения.

Согласно п. 11 Порядка приема муниципального имущества в государственную собственность Республики Алтай и передачи имущества, находящегося в государственной собственности Республики Алтай, в муниципальную собственность, не связанных с разграничением полномочий между органами государственной власти Республики Алтай и органами местного самоуправления в Республике Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 24.08.2017 № 211 (далее – Порядок № 211), решение о передаче государственного имущества в муниципальную собственность подлежит оформлению правовым актом уполномоченного органа.

Министерством решения о передаче государственного имущества в муниципальную собственность оформлялись в форме распоряжений.

В ходе контрольного мероприятия выборочно запрошены распоряжения Министерства, обосновывающие безвозмездную передачу имущества из государственной собственности Республики Алтай в собственность муниципальных образований, за 2022 год, в результате чего установлено осуществление передачи государственного имущества Республики Алтай в муниципальную собственность согласно п. 11 Порядка № 211.

Согласно Реестру государственного имущества Республики Алтай в составе имущества Республики Алтай числятся объекты незавершенного строительства, правообладателем которых является подведомственное учреждение КУ РА «Управление имуществом казны Республики Алтай».

По состоянию на 01.01.2023 согласно Сведениям о движении нефинансовых активах (ф. 0503168), Сведениям о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (ф. 0503190) на балансе КУ РА «Управление имуществом казны Республики Алтай» состоят нефинансовые активы (имущество) в разрезе аналитических счетов (Таблица № 8).

Таблица № 8
(тыс. рублей)

п/п	Номер счета	Наименование счета	Количество	Остаток на 01.01.2022	Количество	Остаток на 01.01.2023	Количество	Остаток на 01.10.2023
1	101.11	Жилые помещения - недвижимое имущество учреждения	703	814 562,3	663	887 524,7	602	898 424,8
2	103.13	Прочие произведенные активы - недвижимое имущество учреждения (Земля)	5	17 984,5	5	17 984,5	5	17 984,5
3	106.13	Вложения в произведенные активы - недвижимое имущество	33	595 778,0	33	595 778,0	34	620 060,7

Согласно предоставленной информации КУ РА «Управление имуществом казны Республики Алтай» на 01.10.2023 числится 34 объекта незавершенного строительства,

расположенных по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение.

Изменение стоимости объектов незавершенного строительства на балансе КУ РА «Управление имуществом казны Республики Алтай», числящихся на 01.01.2022 в количестве 33 единиц балансовой стоимостью 595 778,0 тыс. рублей, составившее на 01.01.2023 в количестве 34 единиц балансовой стоимостью 620 060,7 тыс. рублей, согласно предоставленной информации сложилось ввиду выбытия объекта незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1418 первоначальной стоимостью 6 078,8 тыс. рублей, с одновременным принятием к учету объектов незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1416 первоначальной стоимостью 18 494,8 тыс. рублей, за номером 04:01:011308:1415 без указания первоначальной стоимости.

Согласно Реестру государственного имущества Республики Алтай на 01.01.2023 объект незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1418 числился по первоначальной стоимости 6 078,8 тыс. рублей без реестрового номера, без указания занимаемой площади.

В Реестре государственного имущества Республики Алтай на 01.10.2023 объекты незавершенного строительства учтены за кадастровыми номерами:

- 04:01:011308:1415 стоимостью 7 163,6 тыс. рублей без реестрового номера, без площади с датой постановки в Реестр 23.06.2023;
- 04:01:011308:1416 стоимостью 11 331,9 тыс. рублей без реестрового номера, без площади с датой постановки в Реестр 23.06.2023;
- 04:01:011308:1418 стоимостью 6 078,8 тыс. рублей без реестрового номера, без площади с датой постановки в Реестр 29.12.2022.

Согласно Сведениям о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (ф. 0503190) за 2022 год по состоянию на 01.01.2023 казенным учреждением Республики Алтай «Управление имуществом казны Республики Алтай» проведено снятие с учета объекта незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1418 стоимостью 6 078,8 тыс. рублей с принятием к учету объекта незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1416 «Объект незавершенного строительства Внутриплощадочные объекты инфраструктуры особой экономической зоны 5087м» стоимостью 18 494,8 тыс. рублей (7 163,6+11 331,2), объекта незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1415 «Объект незавершенного строительства Внутриплощадочные объекты инфраструктуры особой экономической зоны 3216м» без указания стоимости.

Согласно пояснению Отдела по управлению государственной собственностью объекты незавершенного строительства за кадастровыми номерами 04:01:011308:1415, 04:01:011308:1416, 04:01:011308:1418 включены в Реестр государственного имущества в связи с разделением объекта незавершенного строительства за кадастровым номером 04:01:011308:1135 на три объекта на основании распоряжения Министерства экономического развития Республики Алтай от 28.10.2022 № 888 «О разделении объекта незавершенного строительства».

Включение объектов незавершенного строительства за кадастровыми номерами 04:01:011308:1415, 04:01:011308:1416, 04:01:011308:1418 в Реестр государственного имущества Республики Алтай на 01.10.2023 допущено без присвоения реестрового номера, без указания площади объекта незавершенного строительства в связи с чем, не соблюдены нормы п. п. 5, 23 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138.

4. Оценка эффективности управления акциями акционерных обществ, находящимися в собственности Республики Алтай

Согласно Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах к Балансу (ф. 0503130), пояснительной записке Министерства на забалансовом счете 31 «Акции по номинальной стоимости» числятся акции, находящиеся в собственности Республики Алтай, на 01.01.2022, на 01.01.2023 в размере 326 269,1 тыс. рублей, в том числе:

- акции АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Алтай» (далее – АО «АИЖК РА») в количестве 101 313 (100 %) на сумму 101 313, 0 тыс. рублей;
- акции АО «Алтайская Республиканская Лизинговая Компания» (далее – АО «АРЛК») в количестве 26 000 (100 %) на сумму 26 000,0 тыс. рублей;
- акции АО «Манжерок» в количестве 1 989 561 (100 %) на сумму 198 956,1 тыс. рублей.

Согласно пояснительной записке к бюджетной отчетности Министерства за 2022 год из вышеуказанных обществ хозяйственную деятельность осуществляет АО «АРЛК»; в стадии банкротства находится АО «АИЖК РА»; в стадии ликвидации – АО «Манжерок». В связи с тем, что чистая прибыль в действующих обществах отсутствует, поступление дивидендов по акциям в республиканский бюджет на 2022 год, на 2023 год Министерством не планировалось.

По результатам проведенной сверки акций, числящихся по бюджетному учету, с данными Реестра государственного имущества Республики Алтай на 01.01.2023, на 01.10.2023 расхождения не установлены.

В составе Реестра государственного имущества Республики Алтай на 01.01.2023, на 01.12.2023 числится доля (вклад) в уставном капитале ООО «Чуйское» за регистрационным номером 22040000001, в размере 100 % без указания стоимости.

Согласно пояснительной записке к бюджетной отчетности Министерства за 2022 год ООО «Чуйское» находится в стадии банкротства.

Согласно выпискам из Единого государственного реестра юридических лиц на момент проверки:

- в отношении АО «АРЛК», ИНН 0411151937, вынесено решение об уменьшении уставного капитала от 02.04.2021 с внесением записи 14.10.2021 за номером 2210400054302 о изменении сведений о юридическом лице;
- в отношении АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Алтай», ИНН 0411108240, вынесено определение суда от 25.04.2023 за номером А02-250/2019 478 о введении внешнего управления;
- АО «Манжерок», ИНН 7726030449, внесена запись 17.06.2020 за номером 2200400033612 о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме преобразования.

Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц на момент проверки в отношении ООО «Чуйское», ИНН 0411162664, внесена запись решения суда 13.01.2017 за номером А02-1615/2016 о банкротстве и открытии конкурсного производства с 27.01.2017.

По результатам проведенной инвентаризации на 31.12.2022 Комиссией Министерства излишек или недостач не установлено. Выписками из реестра владельцев ценных бумаг подтверждено на 29.07.2021 наличие акций АО «Агентство по ипотечному жилищному

кредитованию Республики Алтай» в количестве 101 313 шт.; на 08.08.2017 наличие акций АО «АРЛиК» в количестве 26 000 шт.

Выписки из реестра владельцев ценных бумаг, подтверждающие наличие акций на 31.12.2022, не представлены.

Согласно бухгалтерской справке от 09.11.2023 начисление части прибыли за 2022 год, подлежащей уплате в доход республиканского бюджета, по государственному унитарному предприятию «Фармация» (далее – ГУП «Фармация») составило в размере 671,0 тыс. рублей на основании приказа Министерства от 08.11.2023 № 422-ОД «Об утверждении части прибыли предприятия, подлежащей перечислению в республиканский бюджет Республики Алтай».

ГУП «Фармация» полученная прибыль, подлежащая уплате в республиканский бюджет, перечислена в размере 671,0 тыс. рублей (21.11.2023 № 490 в размере 300,0 тыс. рублей; 07.12.2023 № 510 в размере 371,0 тыс. рублей).

В нарушение п. 4 ст. 160.1 Бюджетного кодекса РФ, п. 2 ст. 17 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», п. п. 6, 7 постановления Правительства Республики Алтай от 04.12.2021 № 15 «О мерах по повышению эффективности использования государственного имущества Республики Алтай, закрепленного в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Республики Алтай», п. 3 постановления Правительства Республики Алтай от 10.01.2022 № 1 «О мерах по реализации Закона Республики Алтай «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2022 год» Министерством не осуществлен контроль за своевременным поступлением доходов в республиканский бюджет от ГУП «Фармация» в размере 671,0 тыс. рублей, подлежащих уплате до 15 июня года следующего за отчетным (до 15.06.2023), что привело к поступлению доходов в республиканский бюджет позднее на 4 - 5 месяцев от установленного срока.

5. Проверка полноты учета в реестре государственного имущества Республики Алтай сведений об объектах учета.

В соответствии с Законом Республики Алтай от 05.05.2011 № 17-РЗ «Об управлении государственной собственностью Республики Алтай» в целях организации учета государственного имущества Республики Алтай, совершенствования механизмов управления и распоряжения этим имуществом Правительством Республики Алтай утверждено Положение об учете государственного имущества Республики Алтай:

- с 01.01.2022 по 02.04.2023 применялось Положение об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19;

- с 03.04.2023 применяется Положение об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденное постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138.

Реестр государственного имущества Республики Алтай - совокупность содержащихся в электронной форме сведений (документов) о государственном имуществе Республики Алтай и информационных технологий, обеспечивающих обработку таких сведений, а также реализующих процессы учета государственного имущества Республики Алтай и предоставления сведений об этом имуществе.

В соответствии с п. 5 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 учет государственного имущества Республики Алтай и ведение

Реестра осуществляет Министерство. Ведение Реестра осуществляется в электронной форме в автоматизированной системе учета государственного имущества Республики Алтай (далее - система учета) путем внесения сведений о государственном имуществе Республики Алтай в карты сведений об объектах учета в соответствующих разделах.

С 01.01.2023 Реестр ведется в электронной форме в автоматизированной системе обмена данными собственника имущества (Реестродержателя) с правообладателями имущества на базе ПК «Собственность-СМАРТ».

Министерством экономического развития Республики Алтай не определен порядок работы в автоматизированной системе учета государственного имущества Республики Алтай, предусмотренный п. 8 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138.

Министерством не утверждены формы: выписки из Реестра, карты сведений об объектах учета из Реестра, записи об изменении сведений об объекте учета или о лице, обладающим правами на объект учета, предусмотренные пунктами 13, 14, 16 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138.

Согласно пояснениям заместителя начальника отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства от 07.12.2023 документы, предусмотренные пунктами 13, 14, 16 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, находятся в стадии разработки.

Реестр состоит из 3 разделов, состоящих из подразделов:

- в раздел 1 включены сведения о недвижимом имуществе;
- в раздел 2 включены сведения о движимом и ином имуществе;
- в раздел 3 включены сведения о лицах, обладающих правами на объекты учета.

В Таблице № 9 представлена информация о стоимости объектов (недвижимого и движимого) государственного имущества Республики Алтай, состоящих в Реестре.

Таблица № 9
(тыс. рублей)

Показатель	на 01.01.2022		на 01.01.2023		на 01.10.2023	
	Первонач. стоимость	Остаточная стоимость	Первонач. стоимость	Остаточная стоимость	Первонач. стоимость	Остаточная стоимость
Раздел 1. «Недвижимое имущество»						
Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства	23 371 221,5	13 663 595,8	22 213 566,5	12 318 518,5	23 887 569,7	13 460 225,9
казна Республики Алтай	962 537,1	946 279,5	1 136 425,1	1 122 170,2	1 126 312,3	1 113 493,0
оперативное управление	22 408 684,5	12 717 316,3	21 077 141,4	11 196 348,3	22 761 257,4	12 346 732,8
хозяйственное ведение	-	-	-	-	-	-
Жилые (нежилые) помещения	986 242,4	807 709,9	836 825,1	651 734,4	980 965,5	738 297,3
казна Республики Алтай	321 242,8	276 540,5	173 650,8	146 212,1	64 894,6	51 602,5
оперативное управление	664 999,6	531 169,4	663 174,4	505 522,3	916 070,8	686 694,8
хозяйственное ведение	-	-	-	-	-	-
Воздушные суда, суда внутреннего плавания	6 001,4	83,7	926 598,8	812 643,5	912 366,2	411 898,9
казна Республики Алтай	-	-	-	-	-	-
оперативное управление	6 001,4	83,7	926 598,8	812 643,5	912 366,2	411 898,9
хозяйственное ведение	-	-	-	-	-	-
Итого	24 363 465,3	14 471 389,4	23 976 990,4	13 782 896,4	25 780 901,3	14 610 422,0
Раздел 2. «Движимое имущество»						
Движимое имущество	6 767 355,8	3 031 508,5	7 869 854,3	3 664 550,8	8 319 632,9	3 583 176,4
казна Республики Алтай	147 877,3	136 222,6	147 953,0	135 854,4	145 214,0	134 242,9
оперативное управление	6 614 941,4	2 892 520,6	7 715 622,6	3 525 236,3	8 167 108,7	3 445 732,7
хозяйственное ведение	4 537,1	2 765,3	6 278,7	3 460,1	7 310,2	3 200,8
Итого	6 767 355,8	3 031 508,5	7 869 854,3	3 664 550,8	8 319 632,9	3 583 176,4
Всего стоимость государственного имущества,	31 130 821,1	17 502 897,9	31 846 844,7	17 447 447,1	34 100 534,1	18 193 598,4

В ТОМ ЧИСЛЕ:						
<i>Раздел 1. «Недвижимое имущество»</i>	24 363 465,3	14 471 389,4	23 976 990,4	13 782 896,4	25 780 901,3	14 610 422,0
<i>казна Республики Алтай</i>	1 283 779,8	1 222 820,0	1 310 075,9	1 268 382,4	1 191 206,9	1 165 095,5
<i>оперативное управление</i>	23 079 685,5	13 248 569,4	22 666 914,5	12 514 514,0	24 589 694,4	13 445 326,5
<i>хозяйственное ведение</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Раздел 2. «Движимое имущество»</i>	6 767 355,7	3 031 508,5	7 869 854,2	3 664 550,8	8 319 632,9	3 583 176,4
<i>казна Республики Алтай</i>	147 877,3	136 222,6	147 953,0	135 854,4	145 214,0	134 242,9
<i>оперативное управление</i>	6 614 941,4	2 892 520,6	7 715 622,6	3 525 236,3	8 167 108,7	3 445 732,7
<i>хозяйственное ведение</i>	4 537,1	2 765,3	6 278,7	3 460,1	7 310,2	3 200,8

Согласно сведениям из Реестра, представленным в Таблице № 9, стоимость объектов недвижимого и движимого государственного имущества Республики Алтай составила по состоянию на:

- 01.01.2022 первоначальная стоимость государственного имущества Республики Алтай составила в размере 31 130 821,1 тыс. рублей, остаточная стоимость - 17 502 897,9 тыс. рублей;

- 01.01.2023 первоначальная стоимость государственного имущества Республики Алтай составила в размере 31 846 844,7 тыс. рублей, остаточная стоимость - 17 447 447,1 тыс. рублей;

- 01.10.2023 первоначальная стоимость государственного имущества Республики Алтай составила в размере 34 100 534,1 тыс. рублей, остаточная стоимость - 18 193 598,4 тыс. рублей.

Изменение показателей Реестра государственного имущества Республики Алтай на отчетные даты приведено в Таблице № 10.

Таблица № 10
(тыс. рублей)

Показатель	По состоянию на 01.01.2022		По состоянию на 01.01.2023		По состоянию на 01.10.2023	
	Первонач. стоимость	% от общего имущества	Первонач. стоимость	% от общего имущества	Первонач. стоимость	% от общего имущества
Всего стоимость государственного имущества, в том числе:	31 130 821,1	100,0	31 846 844,7	100,0	34 100 534,1	100,0
<i>Раздел 1. «Недвижимое имущество»</i>	24 363 465,3	78,3	23 976 990,4	75,3	25 780 901,3	75,6
- <i>казна Республики Алтай</i>	1 283 779,8	5,3	1 310 075,9	5,5	1 191 206,9	4,6
- <i>оперативное управление</i>	23 079 685,5	94,7	22 666 914,5	94,5	24 589 694,4	95,4
<i>Раздел 2. «Движимое имущество»</i>	6 767 355,8	21,7	7 869 854,3	24,7	8 319 632,9	24,4
- <i>казна Республики Алтай</i>	147 877,3	2,2	147 953,0	1,9	145 214,0	1,7
- <i>оперативное управление</i>	6 614 941,4	97,7	7 715 622,6	98,0	8 167 108,7	98,2
- <i>хозяйственное ведение</i>	4 537,1	0,1	6 278,7	0,1	7 310,2	0,1

По состоянию на 01.01.2022 первоначальная стоимость государственного имущества Республики Алтай, числящегося в Реестре, составляет в размере 31 130 821,1 тыс. рублей, в том числе: недвижимое имущество в размере 24 363 465,3 тыс. рублей, или 78,3 % от общей стоимости имущества; движимое имущество в размере 6 767 355,7 тыс. рублей, или 21,7 % от общей стоимости имущества.

По состоянию на 01.01.2023 стоимость государственного имущества Республики Алтай, числящегося в Реестре, составляет в размере 31 846 844,7 тыс. рублей, в том числе: недвижимое имущество в размере 23 976 990,4 тыс. рублей, или 75,3 % от общей стоимости имущества; движимое имущество в размере 7 869 854,2 тыс. рублей, или 24,7 % от общей стоимости имущества.

По состоянию на 01.10.2023 стоимость государственного имущества Республики Алтай, числящегося в Реестре, составляет в размере 34 100 534,1 тыс. рублей, в том числе: недвижимое имущество в размере 25 780 901,3 тыс. рублей, или 75,6 % от общей стоимости

имущества; движимое имущество в размере 8 319 632,9 тыс. рублей, или 24,4 % от общей стоимости имущества.

Анализ показателей Реестра в части объектов имущества казны Республики Алтай показал следующее:

1) недвижимое имущество, числящее в составе казны Республики Алтай, на отчетную дату:

- на 01.01.2022 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 1 283 779,8 тыс. рублей, или 5,3 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (24 363 465,3 тыс. рублей);

- на 01.01.2023 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 1 310 075,9 тыс. рублей, или 5,5 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (23 976 990,4 тыс. рублей);

- на 01.10.2023 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 1 191 206,9 тыс. рублей, или 4,6 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (25 780 901,3 тыс. рублей);

2) движимое имущество, числящее в составе казны Республики Алтай, на отчетную дату:

- на 01.01.2022 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 147 877,3 тыс. рублей, или 2,2 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (6 767 355,7 тыс. рублей);

- на 01.01.2023 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 147 953,0 тыс. рублей, или 1,9 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (7 869 854,2 тыс. рублей);

- на 01.10.2023 стоимость объектов в составе казны Республики Алтай составила в размере 145 214,0 тыс. рублей, или 1,7 % от общей стоимости недвижимого имущества, числящегося в Реестре на отчетную дату (8 319 632,9 тыс. рублей).

На основании вышеизложенного стоимость имущества казны Республики Алтай: в части недвижимого имущества за период с 01.01.2022 по 01.10.2023 уменьшилась с 5,3 % от общей стоимости имущества казны до 4,6 %, в части движимого имущества за период с 01.01.2022 по 01.10.2023 уменьшилась с 2,2 % от общей стоимости казны до 1,7 %, что свидетельствует о положительной динамике вовлечения государственного имущества в хозяйственный оборот.

Порядок инвентарного и аналитического учета объектов имущества казны Республики Алтай утвержден приказом Министерства финансов Республики Алтай от 30.07.2010 № 89-п, согласно которому объекты имущества в составе казны подлежат отражению в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного и аналитического учета объектов имущества.

Стоимость нефинансовых активов, недвижимого имущества казны отражена в Сведениях о движении нефинансовых активов (ф. 0503168) Министерства в разделе 2 «Нефинансовые активы, составляющие имущество казны» по строкам 400, 440, в журнале операций № 7-1 «Журнал операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов».

Контрольно-счетной палатой РА проведена сверка данных бюджетного учета с данными Реестра, по результатам которой установлены отклонения стоимости недвижимого имущества, учтенного в составе казны Республики Алтай, по состоянию на 01.01.2022, на 01.01.2023, на 01.10.2023 (Таблица № 11).

Таблица № 11
(тыс. рублей)

Показатель	на 01.01.2022			на 01.01.2023			на 01.10.2023		
	Данные согласно Реестра	ф. 0503168	Отклоне ние	Данные согласно Реестра	ф. 0503168	Отклоне ние	Данные согласно Реестра	Ж/о №7-1 за сентябрь 2023	Отклоне ние
1	2	3	4 (3-2)	5	6	7 (6-5)	8	9	10 (9-8)
остаток по сч. 108.51 «Недвижимое имущество в составе имущества казны»	1 283 779,8	993 713,2	-290 066,7	1 310 075,9	982 408,3	-327 667,6	1 191 206,9	978 810,0	-212 396,9

Согласно данным Таблицы № 11, показатели счета 10851 «Недвижимое имущество в составе имущества казны», отраженные в Сведениях о движении нефинансовых активов (ф. 0503168) на 01.01.2022, на 01.01.2023, в журнале операций № 7-1 «Журнал операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов» на 01.10.2023, имеют отклонения с данными Реестра стоимости объектов имущества казны Республики Алтай: на 01.01.2022 на сумму 290 066,7 тыс. рублей, на 01.01.2023 на сумму 327 667,6 тыс. рублей, на 01.10.2023 на сумму 212 396,9 тыс. рублей.

О причине выявленных отклонений первоначальной стоимости недвижимого имущества по состоянию на 01.01.2022, на 01.01.2023, на 01.10.2023 между Реестром и данными бюджетного учета должностными лицами даны следующие пояснения:

- начальником Административно-финансового отдела Министерства: *«/.../ Остатки подтверждены сличительными ведомостями по объектам нефинансовых активов № 2021-7 от 30.12.2021 г. № 2022-27 от 31.12.2022 г. годовых инвентаризаций /.../»;*

- заместителем начальника Отдела по управлению государственной собственностью Республики Алтай Министерства: *«/.../ Единственной причиной расхождения данных реестра государственного имущества Республики Алтай является то, что программный продукт приобретен в 2023 году (непосредственное использование программного продукта началось с июля 2023 года), и в настоящее время ведется работа по его наполнению и освоению./.../».*

В связи с тем, что объекты недвижимого имущества, числящиеся в составе казны Республики Алтай, отражены в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного и аналитического учета объектов имущества, установить отклонение по объектам в Реестре государственного имущества и в бюджетном учете, на 01.01.2022, на 01.01.2023 не представляется возможным.

В ходе выборочной проверки полноты и достоверности информации, отраженной в Реестре (разд. 1, 2), по состоянию на 01.10.2023 установлены расхождения сведений:

1. по трем объектам: сведения о назначении объекта, отраженные в Реестре «Здание, сооружение, объект незавершенного строительства», не соответствуют сведениям, содержащимся в ЕГРН «Жилые»;

2. на одно нежилое помещение право оперативного управления не зарегистрировано в ЕГРН;

3. по четырем объектам в Реестре не указан реестровый номер;

4. по двум объектам отсутствуют кадастровые номера;

5. по двум объектам отсутствует первоначальная и остаточная стоимость;

6. четыре объекта в Реестре отнесены к категории «транспортные средства», однако, фактически являются оборудованием к компьютерной и иной технике;

В нарушение п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, в Реестр государственного имущества Республики Алтай содержатся

недостовверные сведения о государственном недвижимом имуществе Республики Алтай внесены неподтвержденные сведения о назначении объекта, допущено расхождение сведений между Реестром и ЕГРН по трем объектам, право оперативного управления не зарегистрировано на одно нежилое здание, кадастровые номера не указаны по четырем объектам, первоначальная и остаточная стоимости отсутствуют по двум объектам, четыре объекта в Реестре отнесены к категории «транспортные средства», тогда как фактически являются оборудованием к компьютерной и иной технике, реестровый номер отсутствует по двум объектам.

Вместе с тем в ходе выборочной сверки Реестра с данными ЕГРН, установлено, что по 8-и объектам недвижимого имущества казны право собственности Республики Алтай не зарегистрировано, а именно:

1. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 15.12.2023 № КУВИ-001/2023-283088876 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, ул. Бийская, д.3, реестровый номер 120000170, дата постановки в Реестр 24.12.2015, площадь 27,0 кв.м.;

2. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 15.12.2023 № КУВИ-001/2023-283094035 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, ул. Центральная, д.21/2, реестровый номер 120000180, дата постановки в Реестр 24.12.2015, площадь 42 кв. м.;

3. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 18.12.2023 № КУВИ-001/2023-283091374 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, ул. Набережная, д.12, кв.1, реестровый номер 120000196, дата постановки в Реестр 29.09.2017, площадь 32 кв. м.;

4. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 18.12.2023 № КУВИ-001/2023-283097370 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, ул. Лесная, д.19/1, реестровый номер 120000216, дата постановки в Реестр 24.12.2015, площадь 40 кв. м.;

5. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 18.12.2023 № КУВИ-001/2023-283095094 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, ул. Лесная, д.19/2, реестровый номер 120000207, дата постановки в Реестр 24.12.2015, площадь 40 кв. м.;

6. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 18.12.2023 № КУВИ-001/2023-283098904 объекта, Республика Алтай, Турочакский район, с. Иогач, пер. Таежный, д. 4, кв.1, реестровый номер 120000183, дата постановки в Реестр 29.09.2017, площадь 111 кв. м.;

7. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 18.12.2023 № КУВИ-001/2023-283092661 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Турочакский район, с. Усть-Пыжа, б/ул., реестровый номер 120000217, дата постановки в Реестр 24.12.2015, площадь 57 кв. м.;

8. уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений от 21.12.2023 № КУВИ-001/2023-287315711 объекта, расположенного по адресу: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Набережная, д. 79/1, площадь 1 075 кв. м.

В связи с отсутствием зарегистрированного права собственности Республики Алтай по 8-и объектам имущества казны Республики Алтай (5 объектов числятся в Реестре с 24.12.2015, 2 объекта числятся в Реестре с 29.09.2017, 1 объект числится в Реестре с 20.12.2021) Министерством не соблюдены требования статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 1, 15 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», не в полном объеме осуществлены полномочия, установленные пп. «я9» п. 9 Положения о Министерстве экономического развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 20.11.2014 № 332, согласно которому Министерству при государственной регистрации права собственности Республики Алтай на недвижимое имущество надлежит выступать от имени Республики Алтай.

Выборочной проверкой на соответствие кадастровой стоимости земельных участков на сумму 16 852,8 тыс. рублей, являющихся государственной собственностью, установлено отсутствие земельных участков в Реестре государственного имущества Республики Алтай в составе казны на 01.01.2023, что является нарушением п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19.

По результатам сверки сведений о земельных участках, являющихся государственной собственностью, на соответствие полноты отражения в Реестре государственного имущества Республики Алтай, установлено отсутствие следующих земельных участков на 01.01.2023 кадастровой стоимостью 16 852,8 тыс. рублей и приведено в Таблице № 12.

Таблица № 12
(тыс. рублей)

Регистрационный номер	Кадастровый номер	Данные из ЕГРН		Адрес местонахождения	Наименование правообладателя	Вид права собственности . Собственник	Дата регистрации права
		Площадь (кв. м)	Кадастров. стоимость				
11040002179	04:01:011306:1171	60 000,0	317,4	Майминский район, Майминское сельское поселение	Казна Республики Алтай	Казна. Собственность РА	19.09.2022
11040002180	04:01:011306:1172	60 000,0	317,4	Майминский район, Майминское сельское поселение	Казна Республики Алтай	Казна. Собственность РА	19.09.2022
11040002164	04:01:011308:1406	4 862 977,0	16 218,0	Майминский район, Союзгинское сельское поселение	Казна Республики Алтай	Казна. Собственность РА	01.08.2022
Итого:		4 982 977,0	16 852,8				

Земельные участки, указанные в Таблице № 12, кадастровой стоимостью 16 852,8 тыс. рублей, с датой регистрации права 01.08.2022, 19.09.2022, подлежащие включению в Реестр на 01.01.2023, включены состав казны Республики Алтай на 01.10.2023.

Выборочной проверкой земельных участков, числящихся в Реестре, установлено несоответствие сведений:

1) земельный участок за кадастровым номером 04:02:060101:163, относящийся к землям населенных пунктов для размещения производственной базы, площадью 6300,0 кв.м., находящийся по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Уймень, ул. Котовского, 21, кадастровой стоимостью 436,6 тыс. рублей согласно Реестру на 01.10.2023 находится в постоянном (бессрочном) пользовании КУ РА «Чойское лесничество», тогда как согласно выписке из ЕГРН на 11.12.2023 кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании КУ РА «Чойское лесничество», составляет 900,1 тыс. рублей, что больше на 463,5 тыс. рублей (900,1 – 436,6).

Нежилое помещение – здание пожарно-химической станции за кадастровым номером 04:02:060101:313, площадью 100,8 кв.м., расположенное на данном земельном участке по адресу Республика Алтай, Чойский район, с. Уймень, ул. Котовского д. 21, передано по договору аренды недвижимого имущества, являющегося государственной собственностью Республики Алтай, от 10.01.2022 № 1, Индивидуальному предпринимателю Главе КФХ Реве В.В. во временное владение и пользование для использования по назначению за ежемесячную арендную плату в размере 2,9 тыс. рублей на период с 10.01.2022 по 10.01.2027.

Согласно Реестру на 01.10.2023 нежилое помещение – здание пожарно-химической станции за кадастровым номером 04:02:060101:313, площадью 100,8 кв.м. находится в собственности Республики Алтай, правообладатель - Республика Алтай, тогда как по данным выписки из ЕГРН на 08.12.2023 здание пожарно-химической станции за кадастровым номером 04:02:060101:313 площадью 100,8 кв.м. с 28.03.2017 числится в оперативном управлении КУ РА «Чойское лесничество».

Следует отметить, что кадастровая стоимость земельного участка за кадастровым номером 04:02:060101:163 согласно Перечню земельных участков, включенных в Единый государственный реестр недвижимости на территории Республики Алтай земельных участков», утвержденному приказом Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Алтай земельных участков», размещенным на момент проведения проверки, по состоянию на 18.12.2023 на сайте Министерства экономического развития Республики Алтай на 01.01.2022, на 01.01.2023 составила в размере 1 532,3 тыс. рублей.

В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:02:060101:163, учтенного в составе казны Республики Алтай, по состоянию на 01.01.2023, на 01.10.2023 составило на сумму 463,5 тыс. рублей (436,6-900,1), учитывая кадастровую стоимость земельного участка в размере 900,1 тыс. рублей, размещенную в справочной системе «Консультант», утвержденную приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД.

Согласно ч. 1 ст. 652 Гражданского кодекса РФ по договору аренды здания или сооружения арендатору одновременно с передачей прав владения и пользования такой недвижимостью передаются права на земельный участок, который занят такой недвижимостью и необходим для ее использования.

Одним из основных принципов земельного законодательства является единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами (п. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ).

В нарушение частей 1, 2 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ, п. 5 статьи 41 Бюджетного кодекса РФ земельный участок за кадастровым номером 04:02:060101:163, площадью 6 300,0 кв.м., кадастровой стоимостью 900,1 тыс. рублей, не передан в аренду ИП Главе КФХ Реве В.В., являющемуся арендатором нежилого помещения – здания пожарно-химической станции за кадастровым номером 04:02:060101:313, расположенного на данном земельном участке, что привело к недопоступлению в республиканский бюджет арендных платежей за пользование

земельным участком, являющимся государственным имуществом Республики Алтай за 2022 год, за 9 месяцев 2023 года.

2) по данным Реестра на 01.10.2023 земельный участок за кадастровым номером 04:11:020119:26, площадью 3 355 кв.м., расположенный по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Северная д.12, предназначенный для размещения и обслуживания административного здания, кадастровой стоимостью 5 015,9 тыс. рублей, учтен в составе казны, тогда как по данным выписки из ЕГРН на 13.12.2023 кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в собственности Республики Алтай, составляет 5 126,4 тыс. рублей.

По данным Реестра на 01.10.2023, выписки из ЕГРН на 13.12.2023 правообладателем административного здания за кадастровым номером 04:11:020119:97, находящегося по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Северная д. 12, с регистрацией права собственности Республики Алтай 27.09.2010, правообладателем которого на праве оперативного управления является БУ РА «Горно-Алтайский селекционно-информационный центр».

Следует отметить, что кадастровая стоимость данного земельного участка, утвержденная приказом Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД, размещенным на момент проведения проверки, по состоянию на 18.12.2023 на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай, на 01.01.2022, на 01.10.2023 составила 2 499,5 тыс. рублей.

В нарушение ч. 1 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ земельный участок за кадастровым номером 04:11:020119:26, предназначенный для размещения административного здания, не передан в постоянное (бессрочное) пользование БУ РА «Горно-Алтайский селекционно-информационный центр», являющемуся правообладателем административного здания за кадастровым номером 04:11:020119:97, расположенного на данном земельном участке.

В нарушение п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:11:020119:26, учтенного в составе казны Республики Алтай, по состоянию на 01.10.2023 составило на сумму 110,5 тыс. рублей (5 015,9 - 5 126,4), учитывая кадастровую стоимость земельного участка в размере 5 126,4 тыс. рублей, размещенную в справочной системе «Консультант», утвержденную приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД.

3) Согласно Реестру на 01.10.2023 земельный участок площадью 3970 кв.м. за кадастровым номером 04:09:021203:135, расположенный по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 6, кадастровой стоимостью 241,9 тыс. рублей передан в постоянное (бессрочное) пользование Казенному учреждению Республики Алтай «Управление социальной поддержки населения Улаганского района», тогда как согласно выписке из ЕГРН на 19.12.2023 стоимость земельного участка составила 230,3 тыс. рублей, адрес местонахождения: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 6.

Следует отметить, что кадастровая стоимость земельного участка за кадастровым номером 04:09:021203:135 согласно приказу Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД, размещенному на момент проведения проверки, по состоянию на 18.12.2023 на официальном сайте Министерства экономического развития Республики Алтай, на 01.01.2022 составила 246,1 тыс. рублей.

По данным Реестра на 01.10.2023, выписки ЕГРН на 11.12.2023 жилой дом за кадастровым номером 04:09:021203:198, 1997 года постройки, площадью 82,7 кв.м. расположенный по адресу: Республика Алтай, Улаганский район, с. Улаган, ул. Чорос-Гуркина Г.И., д. 6, является с 09.12.2015 собственностью Республики Алтай, учтен в составе казны.

В нарушение ч. 1 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ земельный участок за кадастровым номером 04:09:021203:135, предназначенный для размещения жилого дома, передан в постоянное (бессрочное) пользование Казенному учреждению Республики Алтай «Управление социальной поддержки населения Улаганского района», тогда как жилой дом, находящийся на данном земельном участке, учтен в составе казны Республики Алтай.

В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:09:021203:135, учтенного в составе казны Республики Алтай по состоянию на 01.01.2023, на 01.10.2023, составило на сумму 11,6 тыс. рублей (241,9–230,3), учитывая кадастровую стоимость земельного участка в размере 230,3 тыс. рублей, размещенную в справочной системе «Консультант», утвержденную приказом Министерства экономического развития Республики Алтай от 11.10.2022 № 303-ОД.

В разделе 3 «Сведения о лицах, обладающих правами на объекты учета» Реестра отражены сведения о правообладателях, которым государственное имущество Республики Алтай принадлежит на соответствующем вещном праве или в силу закона (далее – правообладатели) (Таблица № 13).

Таблица № 13

Правообладатели	Кол-во учреждений
Всего количество правообладателей, включенных в Реестр государственного имущества Республики Алтай:	177
<i>Казна Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Правительство Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Контрольно-счетная палата Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Избирательная комиссия Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Министерства Республики Алтай</i>	<i>11</i>
<i>Комитеты Республики Алтай</i>	<i>9</i>
<i>Казенные учреждения Республики Алтай</i>	<i>48</i>
<i>Автономные Учреждения Республики Алтай</i>	<i>39</i>
<i>Бюджетные Учреждения Республики Алтай</i>	<i>55</i>
<i>Аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Аппарат Уполномоченного по правам человека в Республике Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Государственные бюджетные учреждения Республики Алтай</i>	<i>2</i>
<i>Инспекция по государственной охране объектов культурного наследия Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный Алтайский научный центр агробиотехнологий»</i>	<i>1</i>
<i>ГУП «ФАРМАЦИЯ» Республики Алтай</i>	<i>1</i>
<i>МБУ «Майма ЖКХ МО «Майминское сельское поселение»</i>	<i>1</i>
<i>ООО «Чуйское»</i>	<i>1</i>

Согласно данным Таблицы № 13 в Реестре указаны сведения о правообладателях в количестве 177 ед., которым государственное имущество Республики Алтай принадлежит на соответствующем вещном праве или в силу закона.

На 01.01.2023 в хозяйственном ведении у ГУП «ФАРМАЦИЯ» в Реестре числилось здание гаража по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Эркемена Палкина, 10.

На основании распоряжения от 05.09.2023 № 811 «О списании недвижимого имущества с баланса государственного унитарного предприятия «Фармация» Республики Алтай» Министерством дано согласие на списание здания гаража по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Эркемена Палкина, 10. На основании акта списания от 06.09.2023 № 1 здание гаража по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Эркемена Палкина, 10 списано с баланса ГУП «ФАРМАЦИЯ». По состоянию на 01.10.2023 указанное здание в Реестре не числится.

В Реестр включены сведения о хозяйственных обществ, учредителем которых выступает Республика Алтай: Акционерное общество «Алтайская республиканская лизинговая компания», Акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Алтай», Общество с ограниченной ответственностью «Единый застройщик».

В разделе 3 «Сведения о лицах, обладающих правами на объекты учета» Реестра включены сведения о следующих юридических лицах (правообладателях), которые владеют земельными участками, находящимися в собственности Республики Алтай, на праве постоянного (бессрочного) пользования (Таблица № 14).

Таблица № 14
(тыс. рублей)

п/п	Регистрационный номер	Кадастровый номер	Адрес местонахождения	Площадь (кв. м)	Кадастровая стоимость	Наименование правообладателя	Вид иного права
1	11040000355	04:01:011306:406	Республика Алтай, Майминский р-н	23 519	36,9	ООО "Чуйское"	Постоянное (бессрочное) пользование
2	11040001196	04:01:010728:201	Республика Алтай, Майминский р-н, Майминское сельское поселение	47 334	11 675,9	МБУ "Майма ЖКХ МО "Майминское сельское поселение"	Постоянное (бессрочное) пользование
3	11040001113	04:01:010712:181	Республика Алтай, Майминский р-н, Майминское сельское поселение	282 192	445,9	ФГБУ "Федеральный Алтайский научный центр агробиотехнологий"	Постоянное (бессрочное) пользование
4	11040000189	04:01:010408:195	Республика Алтай, Майминский р-н, с Майма, ул Алтайская,1	6 813	2 504,3	ООО "Чуйское"	Постоянное (бессрочное) пользование
5	11040000155	04:01:010212:224	Республика Алтай, Майминский р-н, с. Майма, ул. Катунская,11	10 077	15,9	ООО "Чуйское"	Постоянное (бессрочное) пользование
6	11040000144	04:01:010210:48	Республика Алтай, Майминский р-н, с. Майма, ул. Ленина,54	2 236	13 707,9	ООО "Чуйское"	Постоянное (бессрочное) пользование
7	11040000181	04:01:010102:138	Республика Алтай, Майминский р-н, с. Майма, ул. Кирова, д.32 б	9 668	8,9	ООО "Чуйское"	Постоянное (бессрочное) пользование
8	11040000052	04:11:020158:0006	Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Э. Палкина, 10	1 962	19 656,7	ГУП "Фармация" Республики Алтай	Постоянное (бессрочное) пользование
Итого:				386 884	28 395,7		

Приведенные в Таблице № 14 правообладатели владеют земельными участками, находящимися в собственности Республики Алтай, на праве постоянного (бессрочного) пользования:

- ФГБУ «Федеральный Алтайский научный центр агробиотехнологий», 1 земельный участок, распоряжение Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных

отношений от 10.02.2016 № 66 «О предоставлении земельного участка за кадастровым номером 04:01:010712:181 Федеральному государственному бюджетному научному учреждению «Горно-Алтайский научно-исследовательский институт сельского хозяйства»;

- ГУП «ФАРМАЦИЯ» Республики Алтай, 1 земельный участок. Договор пользования земельного участка за кадастровым номером 04:11:020158:0006, находящегося в государственной собственности Республики Алтай от 27.03.2017 № 329;

- МБУ «Майма ЖКХ МО «Майминское сельское поселение», 1 земельный участок, распоряжение Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений от 31.10.2016 № 650 «О предоставлении земельного участка за кадастровым номером 04:01:010728:201 Муниципальному бюджетному учреждению «Майма ЖКХ Муниципального образования «Майминское сельское поселение»;

- ООО «Чуйское», 5 земельных участков. Согласно пояснениям заместителя начальника по управлению земельными ресурсами: «/.../ Земельные участки, с кадастровыми номерами:

04:01:011306:406, местоположение: Россия, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, п. Карлушка, ул. Нагорная, 4 Г - снят с кадастрового учета 09.03.2016;

04:01:010212:224, местоположение: Республика Алтай, р-н Майминский, с. Майма, ул. Катунская, 11 - снят с кадастрового учета 18.05.2017;

04:01:010408:195 местоположение - Республика Алтай, р-н Майминский, с. Майма, ул. Алтайская, дом 1 — снят с кадастрового учета 16.05.2016;

04:01:010102:138, местоположение - Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Кирова, 32 «б», находится в собственности у ООО «Алтайчын», дата регистрации 31.05.2013;

04:01:010210:48, местоположение - Республика Алтай, р-н Майминский, с. Майма, ул. Ленина, 54, находится в общей долевой собственности (4/5 доля) у ООО «Феникс», дата регистрации 05.10.2022, Шеслер В.В. (1/5 доля), дата регистрации 26.03.2015.

Указанные земельные участки числятся в реестре на праве постоянного (бессрочного) пользования за ООО «Чуйское». Данная ошибка была допущена вследствие некорректной миграции данных из ПК РЕЕСТР ИМУЩЕСТВА в ПК СОБСТВЕННОСТЬ СМАРТ.

В связи с ошибкой, допущенной в реестре имущества Республики Алтай, вышеуказанные земельные участки будут удалены. /.../»

В нарушение п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, по состоянию на 01.10.2023 в Реестре государственного имущества Республики Алтай допущены недостоверные сведения о правообладателе пяти земельных участках, являющихся государственным имуществом Республики Алтай, за кадастровыми номерами 04:01:01136:406, 04:01:010212:224, 04:01:010408:195, 04:01:010102:138, 04:01:010210:48, фактически не принадлежащих ООО «Чуйское» на вещном праве или в силу закона.

Согласно Реестру по состоянию на 01.12.2023 в казне Республики Алтай числится административное помещение площадью 696,1 кв.м. за кадастровым номером 04:11:020157:3438, расположенное по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 125 (далее - административное помещение).

В 2022, 2023 гг. Министерство являлось администратором государственной программы Республики Алтай «Развитие экономического потенциала и предпринимательства», утвержденной постановлением Правительства Республики Алтай от 29.06.2018 № 201 «Об

утверждении государственной программы Республики Алтай «Развитие экономического потенциала и предпринимательства» (далее – государственная программа).

Оплата коммунальных платежей за административное помещение в размере 455,0 тыс. рублей проведена за счет средств, предусмотренных на реализацию основного мероприятия «Управление и распоряжение земельными ресурсами и государственным имуществом Республики Алтай» подпрограммы «Повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами и государственным имуществом Республики Алтай» государственной программы.

На основании постановлений Правительства Республики Алтай от 01.10.2021 № 288 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Алтай на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (далее – прогнозный план приватизации на 2022 год), от 15.09.2022 № 310 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Алтай на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг.» (далее – прогнозный план приватизации на 2023 год) административное помещение, расположенное по адресу: г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 125, подлежит приватизации.

В период 2022 - 2023 годов приватизация административного помещения, расположенного по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, д. 125, не осуществлена по причине отсутствия на него спроса. Информация об использовании данного помещения в целях предоставления государственных услуг либо в иных целях Министерством в ходе проверки не представлена.

6. Другие вопросы, связанные с объектом и целью контрольного мероприятия

Согласно показателям Баланса (ф. 0503130) Министерства, имущество казны Республики Алтай учтено на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны» и в разрезе следующих аналитических счетов, представленных в Таблице № 15.

Таблица № 15
(тыс. рублей)

п/п	Номер аналитич. счета	Наименование счета	Остаток на 01.01.2022	Остаток на 01.01.2023	Остаток на 01.10.2023
1	10851	Недвижимое имущество, составляющее казну	975 498,3	957 352,0	954 978,7
2	10852	Движимое имущество, составляющее казну	137 616,8	135 622,5	135 566,8
3	10855	Непроизведенные активы, составляющие казну (Земля)	2 672 853,9	2 485 498,3	3 129 652,8
4	10856	Материальные запасы, составляющие казну	0,0	663,4	0,0
5	10891	Недвижимое имущество концедента, составляющее казну	0,0	196 515,3	196 515,3
	10800	Итого:	3 785 969,0	3 775 651,6	4 416 713,6

При сопоставлении кадастровой стоимости земельных участков, состоящих по данным бюджетного учета на счете 10855 «Непроизведенные активы, составляющие казну», с кадастровой стоимостью земельных участков, учтенных в составе казны в Реестре государственного имущества Республики Алтай, установлено расхождение кадастровой стоимости земельных участков, приведенное в Таблице № 16.

Таблица № 16
(тыс. рублей)

Наименование счета	На 01.01.2022			на 01.01.2023			На 01.10.2023		
	По данным бюджетного учета	По данным Реестра госимущества РА	Расхожде ние	По данным бюджетного учета	По данным Реестра госимущест ва РА	Расхожде ние	По данным бюджетного учета	По данным Реестра госимущества РА	Расхожде ние
Счет 10855 Непроизведен ные активы, составляющие казну	2 672 853,9	2 639 772,9	33 081,0	2 485 498,3	2 459 052,4	26 445,9	3 129 652,8	3 128 944,7	708,1

Расхождение кадастровой стоимости земельных участков на 01.01.2022 составило на сумму 33 081,0 тыс. рублей, на 01.01.2023 на сумму 26 445,9 тыс. рублей, на 01.10.2023 на сумму 708,1 тыс. рублей.

В нарушение п. 143 Инструкции по применению плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, допущено расхождение кадастровой стоимости земельных участков, числящейся по данным бюджетного учета, с кадастровой стоимостью, числящейся в Реестре государственного имущества Республики Алтай, на 01.01.2022 на сумму 33 081,0 тыс. рублей, на 01.01.2023 на сумму 26 445,9 тыс. рублей, на 01.10.2023 на сумму 708,1 тыс. рублей, что не обеспечивает полноту и достоверность сведений на отчетные даты, содержащихся в Реестре государственного имущества Республики Алтай.

Следует отметить, что согласно представленной инвентарной описи (сличительной ведомости) по объектам нефинансовых активов № 2022-27 по результатам проведенной Комиссией Министерства инвентаризации имущества в разрезе счета 10800 «Нефинансовые активы имущества казны», на основании приказа Министерства от 15.12.2022 № 361-ОД «О проведении инвентаризации», излишек, недостач на 31.12.2022 не обнаружено.

В Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах к Балансу (ф. 0503130) по состоянию на 01.01.2023 по забалансовому счету 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» не отражена стоимость переданного имущества в аренду, тогда как согласно предоставленной информации из Реестра на 01.01.2023 кадастровая стоимость земельных участков, числящихся в составе казны и переданных в аренду, составила на сумму 554 412,2 тыс. рублей.

В связи с неотражением кадастровой стоимости переданных земельных участков, состоящих в казне Республики Алтай, по забалансовому счету 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» в Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах к Балансу (ф. 0503130) по состоянию на 01.01.2023 на сумму 554 412,2 тыс. рублей, не соблюдены п. п. 381, 383 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, п. 20 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Минфина РФ от 28.12.2010 № 191н.

Выводы

Настоящим контрольным мероприятием, проведенным в Министерстве экономического развития Республики Алтай, установлено следующее.

1. Не соблюдены нормы ст. 37 Бюджетного кодекса РФ, п. п. 5, 6 Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Министерство экономического развития Республики Алтай, утвержденной приказом от 05.07.2021 № 134-ОД, предусматривающие обеспечение реалистичности расчета доходов республиканского бюджета на 2022 год от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды на земельные участки и от продажи земельных участков на общую сумму 14 547,0 тыс. рублей.

2. Не соблюдены нормы ст. 37 Бюджетного кодекса РФ, п. 3 постановления Правительства Республики Алтай от 10.01.2023 № 1 «О мерах по реализации Закона Республики Алтай «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», п. п. 5, 6 Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, главным администратором которых является Министерство экономического развития Республики Алтай, утвержденной приказом от 20.05.2022 № 184-ОД, выразившиеся в необеспечении реалистичности расчета неналоговых доходов при составлении уточненного прогноза поступлений доходов в республиканский бюджет Республики Алтай на 2023 год на сумму 8 924,7 тыс. рублей.

3. В нарушение п. 5 ст. 41, п. 2 ст. 160.1 Бюджетного кодекса РФ не обеспечено исполнение бюджетных полномочий в части контроля за полнотой и своевременностью взыскания просроченной дебиторской задолженности по арендным платежам за земельные участки за предшествующие годы по состоянию на 01.10.2023 в размере 6 237,7 тыс. рублей, что повлекло недопоступление неналоговых доходов в республиканский бюджет Республики Алтай.

4. В нарушение п. п. 339, 340 Инструкции по применению плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Доходы», утвержденного приказом Минфина России от 27.02.2018 № 32н, не проведены мероприятия по выявлению сомнительной задолженности в отношении имеющейся просроченной дебиторской задолженности на 01.01.2023.

5. Не соблюдены нормы п. п. 5, 23 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 выразившиеся в отражении объектов незавершенного строительства в Реестре государственного имущества Республики Алтай на 01.10.2023 без присвоения реестровых номеров, без указания площади объектов.

6. В нарушение п. 4 ст. 160.1 Бюджетного кодекса РФ, п. 2 ст. 17 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», п. п. 6, 7 постановления Правительства Республики Алтай от 04.02.2021 № 15 «О мерах по повышению эффективности использования государственного имущества Республики Алтай, закрепленного в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Республики Алтай», п. 3 постановления Правительства Республики Алтай от 10.01.2022 № 1 «О мерах по реализации Закона Республики Алтай «О республиканском

бюджете Республики Алтай на 2022 год» допущено поступление части прибыли ФГУП «Фармация» за 2022 год в республиканский бюджет на сумму 671,0 тыс. рублей позднее на 4 - 5 месяцев от установленного срока (15.06.2023).

7. В нарушение п. 8 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, на момент проведения проверки Министерством не определен порядок работы в автоматизированной системе учета государственного имущества Республики Алтай.

8. В нарушение п. п. 13, 14, 16 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, на момент проведения проверки Министерством не утверждены формы выписки из Реестра государственного имущества Республики Алтай, карты сведений об объектах учета из Реестра, записи о изменении сведений об объекте учета или о лице, обладающим правами на объект учета.

9. В нарушение п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, в Реестр государственного имущества Республики Алтай включены недостоверные сведения о недвижимом имуществе: о назначении объекта; о регистрации права оперативного управления; отсутствуют кадастровые и реестровые номера; отсутствуют первоначальная и остаточная стоимости; допущено расхождение сведений между Реестром и ЕГРН.

10. Не соблюдены требования ст. 131 Гражданского кодекса РФ, ст. ст. 1, 15 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также полномочия, установленные пп. «я9» п. 9 Положения о Министерстве экономического развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 20.11.2014 № 332, выразившиеся в отсутствии на момент проведения проверки зарегистрированного права собственности Республики Алтай по 8-и объектам, являющимся недвижимым имуществом казны Республики Алтай.

11. В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, в Реестре государственного имущества Республики Алтай в составе казны на 01.01.2023 отсутствуют три земельных участка кадастровой стоимостью на сумму 16 852,8 тыс. рублей.

12. В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 допущено расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:02:060101:163, учтенного в Реестре государственного имущества Республики Алтай в составе казны, с кадастровой стоимостью, утвержденной приказом Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД, на сумму 463,5 тыс. рублей.

13. В нарушение частей 1, 2 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ, п. 5 статьи 41 Бюджетного кодекса РФ земельный участок за кадастровым номером 04:02:060101:163 не передан в аренду ИП Главе КФХ Реве В.В., являющемуся арендатором нежилого помещения – здания пожарно-химической станции, расположенного на данном земельном участке, что привело к недопоступлению за 2022 год, 2023 год в республиканский бюджет Республики Алтай арендных платежей за пользование земельным участком, являющимся государственным имуществом Республики Алтай.

14. В нарушение ч. 1 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок за кадастровым номером

04:11:020119:26, предназначенный для размещения административного здания, не передан в постоянное (бессрочное) пользование БУ РА «Горно-Алтайский селекционно-информационный центр», являющемуся правообладателем административного здания за кадастровым номером 04:11:020119:97, расположенного на данном земельном участке.

15. В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 допущено расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:11:020119:26, учтенного в Реестре государственного имущества Республики Алтай в составе казны, с кадастровой стоимостью, утвержденной приказом Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД, на 01.10.2023 на сумму 110,5 тыс. рублей.

16. В нарушение ч. 1 ст. 652 Гражданского кодекса РФ, пп. 5 ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса РФ земельный участок за кадастровым номером 04:09:021203:135, предназначенный для размещения жилого дома, передан в постоянное (бессрочное) пользование Казенному учреждению Республики Алтай «Управление социальной поддержки населения Улаганского района», тогда как жилой дом, находящийся на данном земельном участке, учтен в составе казны Республики Алтай.

17. В нарушение п. п. 5, 7, 10 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16.02.2010 № 19, п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай от 03.04.2023 № 138 допущено расхождение кадастровой стоимости земельного участка за кадастровым номером 04:09:021203:135, учтенного в Реестре государственного имущества Республики Алтай в составе казны, с кадастровой стоимостью, утвержденной приказом Министерства от 11.10.2022 № 303-ОД, на 01.01.2023, 01.10.2023 на сумму 11,6 тыс. рублей.

18. В нарушение п. п. 5, 7, 12 Положения об учете государственного имущества Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 03.04.2023 № 138, в Реестре государственного имущества Республики Алтай на 01.10.2023 содержатся недостоверные сведения о правообладателе пяти земельных участках, являющихся государственным имуществом Республики Алтай, за кадастровыми номерами 04:01:01136:406, 04:01:010212:224, 04:01:010408:195, 04:01:010102:138, 04:01:010210:48, фактически не принадлежащих ООО «Чуйское».

19. В нарушение п. 143 Инструкции по применению плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, допущено расхождение кадастровой стоимости земельных участков, числящейся по данным бюджетного учета, с кадастровой стоимостью, числящейся в Реестре государственного имущества Республики Алтай, на 01.01.2022 на сумму 33 081,0 тыс. рублей, на 01.01.2023 на сумму 26 445,9 тыс. рублей, на 01.10.2023 на сумму 708,1 тыс. рублей, что не обеспечивает полноту и достоверность сведений на отчетные даты, содержащихся в Реестре государственного имущества Республики Алтай.

20. В нарушение п. п. 381, 383 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина РФ от 01.12.2010 № 157н, п. 20 Инструкции о порядке

составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Минфина РФ от 28.12.2010 № 191н, переданные в аренду земельные участки кадастровой стоимостью 554 412,2 тыс. рублей, не отражены по забалансовому счету 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» в Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах к Балансу (ф. 0503130) по состоянию на 01.01.2023.

Предложения

1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия «Проверка эффективности формирования, управления и распоряжения государственной собственностью Республики Алтай»:

- в Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай;
- Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай.

2. Направить копию отчета о результатах контрольного мероприятия «Проверка эффективности формирования, управления и распоряжения государственной собственностью Республики Алтай» в Прокуратуру Республики Алтай.

3. Направить представление для принятия мер по устранению по устранению выявленных бюджетных нарушений, иных нарушений и недостатков в Министерство экономического развития Республики Алтай.

Аудитор
Контрольно-счетной палаты
Республики Алтай



Л.В. Каланакова